



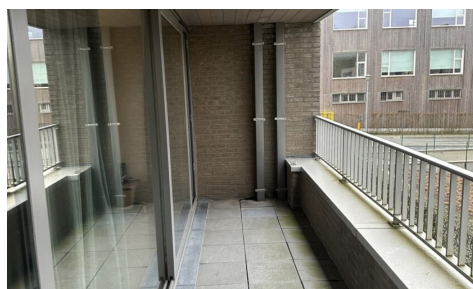
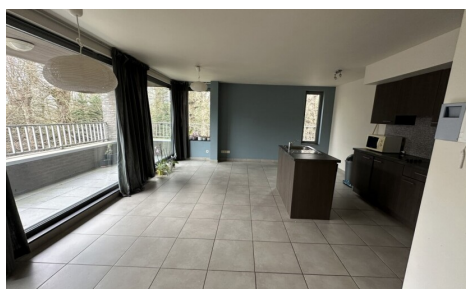
Immo Hanssens Merelbeke
Brakelstraat 93 , 9999 Zottegem
Telefoonnummer: 0496381942
E-mail: info@immohanssens.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Atheneumstraat 8 B6, 9620 Zottegem

€ 625

Ref. 6643335



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 56m²
Grond opp.: 64m²
Terras opp.: 9m²

EPC: 138kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

! BEZOEKDAG VOLZET !

Ruim één slaapkamer-appartement met groot terras

In de Atheneumstraat, nabij het station en centrum Zottegem, op het eerste verdiep gelegen, hebben wij te huur, een appartement met 1 slaapkamer, badkamer met inloopdouche, gastentoilet, living met open keuken en keukeneiland, aparte berging/wasplaats, voorzien van aansluitingen voor wasmachine, ruim terras. Lift aanwezig in het gebouw. Recent gebouw. Volledig instapklaar en herschilderd. Geen staanplaats of garage.

Technische info: EPC = CV op aardgas, label B, elektrische keuring conform, asbestvrij

Huurprijs: 625 euro

Vaste kosten per maand: 75 euro

EGW op naam van huurder

huurwaarborg: 3 maanden

BEZOEKDAG op zaterdag 5 april tussen 9u00 en 10u00 (op afspraak!)

Interesse in dit pand? --> Bezorg ons de ingevulde infofiche voor kandidaat-huurder op onze website www.immohanssens.be (onderaan bij downloads bij dit pand) en MAIL deze door naar info@immohanssens.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 625,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 56,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 138

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 64,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 32,69 m²

Keuken: Geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,01 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 8,50 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

EPC code: 20250326-0003559647-RES-1

EPC klasse: B

Type verwarming: Gas cv

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee